

# Corse : Porto-Vecchio reconfigure son port



Les étages en surface du parking se diviseront en deux parties triangulaires (au centre), séparées par une allée accessible aux seuls piétons, qui reliera la baie à l'entrée de ville.

Destination prisée de l'île de Beauté, la Ville de Porto-Vecchio (Corse-du-Sud) veut maîtriser l'afflux touristique. Alors que le chantier d'extension de la partie nord de son port de plaisance et de pêche bat son plein, elle vient de désigner le groupement de maîtrise d'œuvre conduit par l'agence Richez\_Associés pour réaliser le pôle multimodal au cœur du nouveau quai nord.

En 2027, l'automobiliste devra se garer dans un parking silo de 750 places réparties sur trois niveaux, dont un enterré. Si la partie en sous-sol se développe sur un plateau d'un seul tenant, les étages en surface se divisent en deux parties de forme triangulaire, séparées par une allée accessible aux seuls piétons. La percée ainsi créée reliera l'entrée de la ville à la baie et offrira une vue englobant la Maison des douaniers, en pied de coteau, et le grand paysage. Du haut de la ville, l'ouvrage sera à peine perceptible grâce à ses toitures plantées. Les 2 600 m<sup>2</sup> de commerces prévus dans le programme se glisseront dans ses angles donnant sur le port. Quant aux quatre quais des bus et des cars en terminus, ils seront aménagés à l'ouest d'un grand jardin.

« Nous nous inscrivons dans un projet plus vaste qui vise à organiser les flux, à adresser la ville sur la mer et à développer son offre nautique. Sur un espace plutôt contraint, nous nous sommes efforcés de créer plusieurs séquences paysagères qui se complètent : quais, plage, promenades... L'exposition, la nature du substrat et les usages influenceront la position de chacune d'elles. L'enjeu est d'apporter de l'ombre et

studio architecture chez Richez\_Associés. Dans l'idée de composer « un fragment du paysage », il a proposé d'utiliser du béton de terre issue du site.

Installation de capteurs. La reconfiguration du port concerne aussi son quai sud dont l'aménagement a été confié à l'agence Sud Architectes, associée à Archipetrus. Le programme, qui vise à créer 2 400 m<sup>2</sup> S P, e s t en phase de définition pour une livraison en 2027, concomitante à celle du quai nord.

Ces travaux vont de pair avec le déploiement d'une stratégie de la donnée. A travers le projet Lià - dont 50 % du coût de 5 M€ est financé par le 4e Programme d'investissements d'avenir - la Ville, la communauté de communes du Sud Corse, l'université de Corse Pasquale-Paoli et le syndicat d'énergie de la Corse-du-Sud, réunis en consortium, veulent installer, d'ici 2026, des capteurs qui serviront, entre autres, à gérer la mobilité, les déchets et l'éclairage public. « Par exemple, une fois rénovés, les points d'éclairage devenus intelligents donneront des informations sur la qualité de l'air, la température, le bruit... », illustre Dominique Verdoni, adjointe au maire de Porto-Vecchio.

## Informations techniques

**Maîtrise d'ouvrage** : Ville de Porto-Vecchio.

**Maîtrise d'œuvre** : Richez\_Associés (architecte paysagiste mandataire), ADP Architecture, ISB Ingénierie, Artelia, Beaumeco, BOA.

**Montant des travaux** : 20,5 M€ HT. Surface : 20 000 m<sup>2</sup> SP plus 10 000 m<sup>2</sup> d'espaces extérieurs.

**Début des travaux** : juin 2025. Livraison : été 2027.